



Vectis Courtage

Courtier en Financement Immobilier
Regroupement de Crédits
Assurances de Prêts

Boosté par Pretto, la solution la plus avancée pour les banques et les distributeurs de crédit.

Un algorithme de crédit ultra-intelligent, conçu pour analyser et structurer les données selon les besoins des banques et des clients.

Un courtier associé à Pretto à toujours un temps d'avance, grâce à une veille en temps réel sur les meilleures offres bancaires partout en France. Résultat ? Une négociation plus efficace avec les banques et des conseils optimisés pour chaque client.



La structure du groupe Pretto



Pretto



Entité juridique qui porte
les conventions bancaires
et les outils

Pretto Nova

L'expert en ligne du crédit
immobilier

Pretto Galaxie

L'écosystème des indépendants
experts du crédit immobilier

Les métiers Vectis Courtage by Pretto



Prêt
immobilier



Regroupement
de Crédit



Financement
professionnel



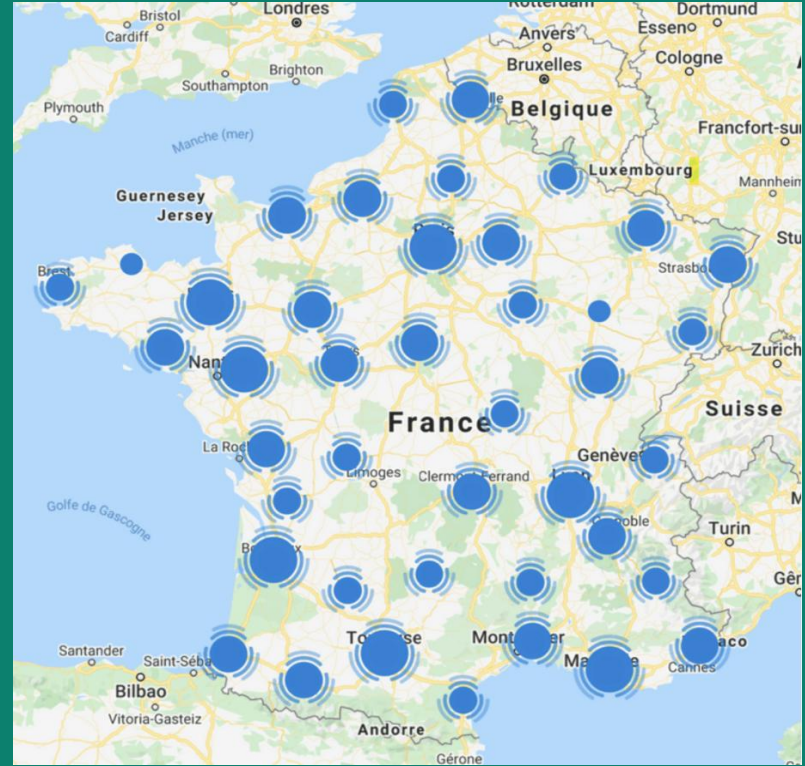
Assurance
emprunteur



Cross sell
(travaux, neuf...)

Une présence nationale !

Des mandataires exclusifs répartis sur l'ensemble du territoire.



La solution Vectis Courtage repose sur 3 piliers



Une plateforme
technologique puissante



Une offre bancaire
globale



Un partenariat
gagnant - gagnant

Notre plateforme technologique puissante



Une suite d'outils pour gagner temps, argent et confiance.



La simplification de chaque étape de notre quotidien.



Un espace sécurisé dédié pour les clients.



Les taux et critères des banques en temps réel et adaptés au profil de chaque client.



Le collaboratif au cœur de notre pratique pour évoluer et grandir grâce à nos pairs.



Notre service back office pour nous décharger de tout l'administratif.

Une offre bancaire parmi les plus complètes du marché

→ **Une offre nationale unifiée**, adossée à notre qualité de production et à des conditions bancaires actualisées en temps réel.

→ **Un scoring de finaçabilité fiable à 95%**, calculé en quelques minutes grâce à une simulation ultra-précise basée sur une connaissance approfondie des critères d'éligibilité.

→ **Un algorithme intelligent et évolutif**, enrichi en continu par des données empiriques du marché, des banques et des utilisateurs.

→ **Un accès direct aux conditions de financement réelles et négociées par Finspot**, grâce à un matching précis entre le prospect et les banques partenaires.



Pourquoi travailler avec un courtier By Pretto ?

- ✓ **Sécurisez vos ventes** dès l'offre ou le compromis grâce à un financement optimisé.
- ✓ **Augmentez votre taux de transformation** en qualifiant les acheteurs en amont.
- ✓ **Gagnez du temps** en rendant les visites plus efficaces avec des clients solvables.
- ✓ **Générez des revenus additionnels** via les commissions courtier.
- ✓ **Renforcez votre image** de professionnel fiable et performant.





Notre Objectif ?

Répondre à vos besoins
et à ceux de vos clients.

Un vrai partenariat

En tant que **courtier**, mon rôle est simple : **trouver la meilleure solution pour chaque projet** et accompagner vos clients jusqu'à la signature chez le notaire.

Comment ?

- ✓ En sécurisant un financement sur mesure.
- ✓ En proposant une assurance adaptée.
- ✓ En garantissant une protection optimale.

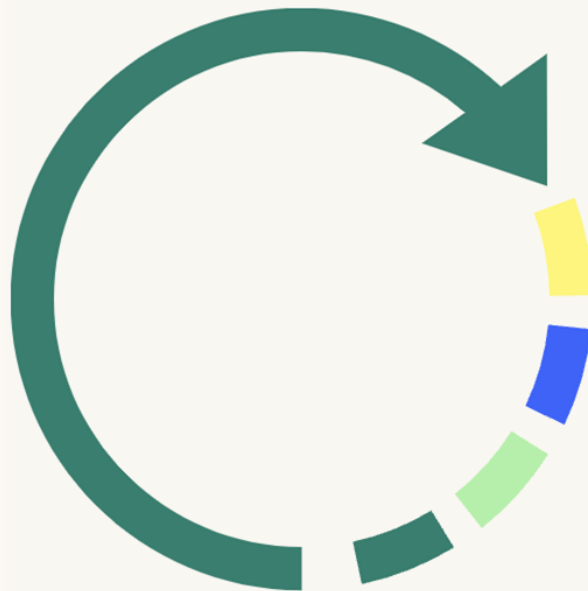
Mais surtout, je ne me contente pas de trouver une offre, **je guide, j'explique et je facilite chaque étape** pour que vos clients avancent sereinement.

Je suis un **partenaire de confiance**, au service de ceux qui veulent concrétiser leurs projets immobiliers avec les meilleures conditions possibles. 🚀



Le process de déploiement

- ✓ Vous nous adressez un contact.
- ✓ **On prend contact avec votre client** par téléphone.
- ✓ **On organise une rencontre** avec le client, en votre présence ou non, pour mieux comprendre ses besoins et valider sa capacité à acheter le bien en question.
- ✓ **On vous tient informé** des principales étapes d'avancement du dossier, jusqu'à la signature chez le notaire.
- ✓ **On vous adresse votre commission** dans le mois qui suit la confirmation de signature de l'acte.



Répondre aux objections clients

J'ai déjà vu ma banque

Imaginez, vous allez emprunter pour UN TIERS de vos revenus pendant UN TIERS de votre vie ! C'est une décision qui ne se prend pas à la légère.

c'est parfait, ça vous permettra de comparer et vérifier qu'elle vous propose les meilleures conditions du marché

Trouvez l'offre bancaire qui répond le mieux à vos besoins !

J'ai déjà vu un courtier

On a un partenaire exclusif, vectis courtage, qui offre une étude gratuite, donc n'hésitez pas !

Il est très réactif et travaille avec l'ensemble des établissements bancaires, donc il peut trouver la meilleure offre pour vous !

On a totalement confiance en lui et ça fait un moment qu'on travaille ensemble.

Je suis finançable

C'est top d'avoir déjà une proposition en main, mais pourquoi ne pas explorer toutes les options qui s'offrent à vous ?

Il faut aussi considérer les taux d'intérêts, les taux d'assurance, les garanties et les diverses options.

Notre courtier peut vous aider à trouver la meilleure offre globale. C'est toujours judicieux de comparer !

Répondre aux objections clients

Un courtier coûte cher

Pas d'inquiétude !

L'étude est complètement gratuite, et le courtier ne prend des honoraires que si vous obtenez votre financement !

Je n'ai pas le temps

On sait qu'un emploi du temps peut vite devenir chargé, notre courtier est flexible et peut trouver une date qui vous convient pour un rendez-vous !

Et si c'est plus simple pour vous, on peut même organiser un entretien téléphonique avec le courtier pour discuter de vos besoins et de vos options.

Je veux garder ma banque

Le courtage évolue. Il y a de grandes chances que notre partenaire trouve une offre dans votre banque, car il négocie sur le volume !



JEAN-MICHEL AUBERT

Courtier en crédit Immobilier

07 70 03 35 03

www.vectis-courtage.fr



Membre de

PrettoGalaxie